

序号	公开事项			公开内容 (要素)	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级		
	一级事项	二级事项	三级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	市级	县级	
1	法规政策	法律法规		<ul style="list-style-type: none"> ●文件名称 ●文号 ●发布部门 ●发布日期 ●实施日期 ●正文 	《已购公有住房和经济适用住房上市出售管理暂行办法》(建设部令第 69 号) 《廉租住房保障办法》(建设部令第 162 号) 《经济适用住房管理办法》(建住房[2007]258 号) 《公共租赁住房管理办法》(建设部令第 11 号)	信息获取 (形成变更)	住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他							
2	法规政策	政策文件		<ul style="list-style-type: none"> ●文件名称 ●文号 ●发布部门 ●发布日期 ●实施日期 ●正文 	《住房和城乡建设部 财政部 国家发展改革委关于公共租赁住房和廉租住房并轨运行的通知》(建保[2013]178 号) 《中共中央办公厅 国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》	20 个工作日内	住建局	<input checked="" type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他	√	√	√	√			

8	建设管理	立项信息	<ul style="list-style-type: none"> ●项目名称 ●建设地点 ●投资金额 ○资金筹集方式 ●计划安排 	<p>《中华人民共和国政府信息公开条例》（国令第711号）</p> <p>《经济适用住房管理办法》（建住房[2007]258号）</p> <p>《公共租赁住房管理办法》（建设部令第11号）</p> <p>《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》（建办保〔2012〕20号）</p> <p>《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》（建办厅函〔2019〕204号）</p> <p>《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）</p> <p>《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》（国办</p>	信息形成（变更）20个工作日内	住建局	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他 	v	v	v	v	v	v
9	建设管理	开工项目清单	<ul style="list-style-type: none"> ●项目名称 ●建设地址 ●建设方式 ●建设总套数 ●开工时间 ●年度计划开工套数 ●实际开工套数 ●年度计划基本建成套数 ●建设设计施工和监 	<p>《中华人民共和国政府信息公开条例》（国令第711号）</p> <p>《经济适用住房管理办法》（建住房[2007]258号）</p> <p>《公共租赁住房管理办法》（建设部令第11号）</p> <p>《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》（建办保〔2012〕20号）</p> <p>《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》（建办厅函〔2019〕204号）</p> <p>《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）</p> <p>《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》（国办</p>	信息形成（变更）20个工作日内	住建局	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 □政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏（电子屏） □其他 	v	v	v	v	v	v

			理单位名称等	发(2018)23号)															
10		基本建成项目清单	<ul style="list-style-type: none"> ●项目名称 ●建设地址 ●建设单位 ●竣工套数 ●竣工时间等 																
11		竣工项目清单	<ul style="list-style-type: none"> ●项目名称 ●建设地址 ●建设单位 ●竣工套数 ●竣工时间等 																
12	建设管理	配套设施建设	<ul style="list-style-type: none"> ●项目名称 ●建设地址 ●建设方式 																

住建局

		情况	<ul style="list-style-type: none"> ●开工时间 ●建筑设计施工和监理单位名称等 											
13	配给管理	保障标准	<ul style="list-style-type: none"> ●城市低收入住房困难家庭的收入标准 ●住房困难标准 ●住房保障面积标准 	《廉租住房保障办法》(建设部令第 162 号) 《经济适用住房管理办法》(建住房[2007]258 号)	信息形成(变更) 20 个工作日内	住建局	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 □公开查阅点 ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	√	√	√	√			
14		保障性住房申请受理	<ul style="list-style-type: none"> ●申请受理公告 ●申请条件程序和所需材料 ●租赁补贴发放计划 	《经济适用住房管理办法》(建住房[2007]258 号) 《公共租赁住房管理办法》(建设部令第 11 号) 《住房和城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》(建办保〔2012〕20 号)	信息形成(变更) 20 个工作日内		<ul style="list-style-type: none"> ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	√	√	√	√			
15		公租房	<ul style="list-style-type: none"> ●申请受理 	《住房和城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》(建办保〔2012〕20 号)	信息形成(变更) 20 个工作日内		住建局	<ul style="list-style-type: none"> ■政务服务中心 □便民服务站 □入户/现场 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	√	√	√	√		

			<ul style="list-style-type: none"> ●所在建设项目名称等 	号) 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府											
21		办理配租配售公告	<ul style="list-style-type: none"> ●公告名称 ●发布部门 ●发布日期 ●正文,包括时间地点、流程注意事项等 	信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号) 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》(国办发〔2018〕23号)	信息形成(变更)20个工作日内										
22	配后管理	公租房资格定期审核	<ul style="list-style-type: none"> ●年审或定期审核家庭信息,含保障对象编号姓名身份证号(隐藏部分号码) ●配租房源 ●套型 ●面积 	《公共租赁住房管理办法》(建设部令第11号) 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号) 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》(国办发〔2018〕23号)	信息形成(变更)20个工作日内	住建局	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 <input type="checkbox"/>政府公报 ■两微一端 <input type="checkbox"/>发布会/听证会 <input type="checkbox"/>广播电视 <input type="checkbox"/>纸质媒体 <input type="checkbox"/>公开查阅点 <input type="checkbox"/>政务服务中心 <input type="checkbox"/>便民服务站 <input type="checkbox"/>入户/现场 <input type="checkbox"/>社区/企事业 	v	v	v	v				

			租金 ●未足 额收取 原因 ●租金 年度月 份 ●收取 日期 ●收取 方式											
29	配 后 管 理	租 金 减 免	<ul style="list-style-type: none"> ●保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码） ●保障项目名称类型套型面积 ●原应缴租金标准现应缴租金标准 ○不予租金减免原因 	《经济适用住房管理办法》（建住房[2007]258号） 《公共租赁住房管理办法》（建设部令第11号） 《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》（建办保〔2012〕20号） 《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》（建办厅函〔2019〕204号） 《国务院办公厅	信息形成（变更）个工作日内	住建局	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 <input type="checkbox"/>政府公报 ■两微一端 <input type="checkbox"/>发布会/听证会 <input type="checkbox"/>广播电视 <input type="checkbox"/>纸质媒体 <input type="checkbox"/>公开查阅点 <input type="checkbox"/>政务服务中心 <input type="checkbox"/>便民服务站 <input type="checkbox"/>入户/现场 <input type="checkbox"/>社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/>其他 	v	v	v	v			

30		腾退管理	<ul style="list-style-type: none"> ●腾退对象 ○房屋编号 ●腾退日期 ●腾退原因 ●实退租金 	<p>关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）</p> <p>《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》（国办发〔2018〕23号）</p>									
31		房屋维修	<ul style="list-style-type: none"> ●维修内容 ●维修标准 ●维修资金来源渠道 ●维修单位名称 ●联系人，联系方式 			住建局							
32		保障性住房调整	<ul style="list-style-type: none"> ●保障对象姓名身份证号（隐藏部分号码） ●调整前和调 										

			整后保障项目名称类型套型面积等 ●不予调整原因											
33		运营承接主体管理	<ul style="list-style-type: none"> ●单位名称 ●获取运营资格方式 ●运营承接主体统一社会信用代码 ●负责人姓名 ●办公地址联系电话 ●注册资金 ●服务范围 ●监督考核情况等 	<p>《经济适用住房管理办法》（建住房[2007]258号）</p> <p>《公共租赁住房管理办法》（建设部令第11号）</p> <p>《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）</p> <p>《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》（国办发〔2018〕23号）</p>	信息形成（变更）20个工作日内	住建局	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 ■两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 	v	v	v	v			

34	办事指南	申请保障	<ul style="list-style-type: none"> ●申请条件 ●申请所需材料及范本 ●申请流程和办理时限 ●申请受理（办理）机构 ●受理地点 ●咨询电话监督电话等 	<p>《中共中央办公厅 国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》（中办发〔2016〕8号）</p> <p>《国务院关于进一步推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》（国发〔2016〕55号）</p>	信息形成	20个工作日内	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报 ■两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 ■公开查阅点 ■政务服务中心 ■便民服务站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他 	v	v	v	v		
35		合同备案	<ul style="list-style-type: none"> ●合同范本 ●备案机构 ●受理地点 ●咨询电话等 			住建局							

36		申请租金减免	<ul style="list-style-type: none"> ●申请所需材料及范本 ●申请流程和办理时限 ●申请受理（办理）机构 ●受理地点 ●咨询电话监督电话等 									
37	办事指南	缴纳租金	<ul style="list-style-type: none"> ●租金标准 ●缴纳方式时限 ●受理（办理）机构 ●咨询电话监督电话等 	<p>《中共中央办公厅 国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》（中办发〔2016〕8号）</p> <p>《国务院关于进一步推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》（国发〔2016〕55号）</p>	信息形成	<p>住建局</p> <p>20个工作日内</p> <p>■政府网站 □政府公报</p> <p>■两微一端 □发布会/听证会</p> <p>□广播电视 □纸质媒体</p> <p>■公开查阅点 ■政务服务中心</p> <p>■便民服务</p>	√	√	√	√		

38		保障性住房调换	<ul style="list-style-type: none"> ●申请所需材料及范本 ●申请方式流程 ●申请受理（办理）机构 ●受理地点 ●咨询电话监督电话等 				站 <input type="checkbox"/> 入户/现场 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏（电子屏） <input type="checkbox"/> 其他						
39		自愿退出	<ul style="list-style-type: none"> ●申请所需材料及范本 ●申请方式流程 ●申请受理（办理）机构 ●受理地点 ●咨询 			住建局							

			电话监督电话等															
40	政策解读	本级政策解读	<ul style="list-style-type: none"> ●解读主体 ●解读内容 ●解读方式 ●解读时间等 															
41	回应关切	主动回应	<ul style="list-style-type: none"> ●公众提出的意见建议及回复情况 ●公开突发事件应对情况等 		住建局													
42	回应关切	互动回应	<ul style="list-style-type: none"> ●在收集分析研判舆情的基础上，针对舆论关注的焦点热点 	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》（中办发〔2016〕8号） 《国务院办公厅关于推进公共资	信息形成（变更）20个工作日内	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 □政府公报 ■两微一端 □发布会/听证会 □广播电视 □纸质媒体 	√	√	√	√								

